

**Către,  
Primarul Municipiului Miercurea-Ciuc**

**C E R E R E**  
pentru emiterea **Certificatului de Urbanism**

- **Subsemnatul<sup>1)</sup>**: \_\_\_\_\_ **CNP:** \_\_\_\_\_  
cu domiciliul în jud.: \_\_\_\_\_, **municip./orașul/com.:** \_\_\_\_\_  
**satul:** \_\_\_\_\_, **sectorul:** \_\_\_\_\_, **str.:** \_\_\_\_\_, **nr.:** \_\_\_\_\_, **bl.:** \_\_\_\_\_  
**sc.:** \_\_\_\_\_, **ap.:** \_\_\_\_\_, **tel.:** \_\_\_\_\_, **e-mail:** \_\_\_\_\_, **cod poștal:** \_\_\_\_\_

- **în calitate de reprezentant al<sup>2)</sup>**:

\_\_\_\_\_

**CUI:** \_\_\_\_\_, **cu sediul în localitatea:** \_\_\_\_\_, **jud.:** \_\_\_\_\_  
**sectorul:** \_\_\_\_\_, **str.:** \_\_\_\_\_, **nr.:** \_\_\_\_\_, **bl.:** \_\_\_\_\_, **sc.:** \_\_\_\_\_  
**ap.:** \_\_\_\_\_, **tel.:** \_\_\_\_\_, **e-mail:** \_\_\_\_\_, **codpoștal:** \_\_\_\_\_

în conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare**, solicit emiterea:

**CERTIFICATULUI DE URBANISM**

**Lucrări de construire**       **Lucrări de desființare**       **Operațiuni notariale**  
**privind circulația imobiliară, în scopul<sup>4)</sup>:**

\_\_\_\_\_

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Harghita, Municipiul **Miercurea-Ciuc**,  
**str.:** \_\_\_\_\_, **nr.:** \_\_\_\_\_, **bl.:** \_\_\_\_\_, **sc.:** \_\_\_\_\_, **ap.:** \_\_\_\_\_, **cod poștal:** \_\_\_\_\_

sau, identificat prin <sup>3)</sup>: \_\_\_\_\_

Suprafața terenului și/sau construc. pentru care solicit certificatul de urbanism este de: \_\_\_\_\_ mp

**Anexez următoarele acte sau documente:**

- Cererea tip completat,
- Dovada achitării taxei de eliberarea a certificatului de urbanism și a taxei de formular
- Dovada achitării la zi a taxelor locale
- Copie carte de identitate și după caz, copia certificatului de înregistrare
- Extras de carte funciară actualizat la zi (max.30 zile)
- Extras plan cadastral de pe ortofotoplan, sau după caz plan de încadrare în zonă, eliberată de Oficiul de cadastru
- Plan de încadrare în zonă, eliberat de biroul urbanism
- Contract de închiriere, dacă este cazul
- Fotografie cu locul de amplasare, 2 ex. (pt. reclame și/sau panouri publicitare)

- Proiect de concepție (bilingvă), având dimensiunile [ ] x [ ] x [ ] [cm], în 2 ex. (pt. reclame și/sau panouri publicitare)
- Propunere de dezmembrare / unificare, elaborat de către un topograf autorizat
- Altele, ca [ ] dacă este cazul

*Subsemnatul, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că cele menționate în această cerere sau în documentele anexate **corespund realității**.*

Data: [ ]

Nume/prenume solicitant<sup>5)</sup> [ ]

### PRECIZĂRI

privind completarea formularului

“Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism”

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia și a calității solicitantului în cadrul firmei

2) Pentru persoană fizică

- se completează cu date privind domiciliul acesteia

Pentru persoană juridică

- se completează cu date privind sediul social al firmei

3) Alte elemente de identificare

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000, sau 1:10000, după caz), aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind

- localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel, sau
- elemente de reper, general cunoscute, sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol, sau
- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism

Se completează –obligatoriu–de către solicitant corespunzător categoriilor prevăzute la pozițiile 4.1.-4.5., inclusiv explicitările necesare definirii scopului

4.1. Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții privind

4.1.1. Lucrări de construire-se va înscrie denumirea investiției și se va specifica în care categorie se încadrează, conform enumerării de mai jos

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusive la cele din zonele de protecție, stabilite conform legii

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente

d) împrejmuiți și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice

e) lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploataților de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatați

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploataților agricole situate în extravilan

i) cimiteri noi și extenderi

4.1.2. Lucrări de desființare-se va înscrie denumirea construcției/amenajării și se va specifica în care categorie se încadrează, conform enumerării de la pct.4.1.1.

4.2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară

-vânzări, cumpărări, concesiuni, dezmembrări, parcelări, comasări, partaje, succesiuni etc.

4.3. Adjudecarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice

4.4. Cerei în justiție

4.5. Alte scopuri

5) La rubrica “Semnătura” se va înscrie și în clar numele solicitantului, persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice